

INFORME DE INTERVENTORÍA CORTE PARCIAL N°2

**CONSEJO SUPERIOR DE LA
JUDICATURA**

**CONTRATO DE
INTERVENTORIA MC-12-2022**

**OBJETO: INTERVENTORIA AL CONTRATO DE
ADECUACIONES Y MODIFICACIONES DE OBRA CIVIL,
ELÉCTRICA, HIDRÁULICA Y DE REDES DE VOZ Y DATOS
NECESARIAS PARA LA INSTALACION DE UN ASCENSOR
EN LA TORRE C DEL PALACIO DE JUSTICIA DE
SINCELEJO.**

15 DE NOVIEMBRE DE 2023

INFORME DE INTERVENTORIA CORTE PARCIAL N°2

**CONSEJO SUPERIOR DE LA
JUDICATURA**

**CONTRATO DE
INTERVENTORIA MC-12-2022**

**OBJETO: INTERVENTORIA AL CONTRATO DE
ADECUACIONES Y MODIFICACIONES DE OBRA CIVIL,
ELÉCTRICA, HIDRÁULICA Y DE REDES DE VOZ Y DATOS
NECESARIAS PARA LA INSTALACION DE UN ASCENSOR
EN LA TORRE C DEL PALACIO DE JUSTICIA DE
SINCELEJO.**

**CONTRATANTE: NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA
JUDICATURA**

**CONTRATISTA: CONSORCIO DEL NORTE 2022 /
R.L. ANTONIO OCHOA CERA**

**INTERVENTOR: HC CONSTRUCCIONES S.A.S. /
R.L. DAVID FERNANDO PACHECO ATENCIA**

**SINCELEJO, DEPARTAMENTO DE SUCRE
NOVIEMBRE 2023**

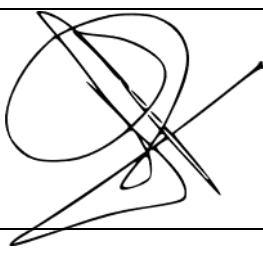
SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y MODIFICACIONES DE OBRA CIVIL, ELÉCTRICA, HIDRÁULICA Y DE REDES DE VOZ Y DATOS NECESARIAS PARA LA INSTALACION DE UN ASCENSOR EN LA TORRE C	
Informe de interventoría	03
Versión:	01
No. Contrato de Obra:	SAMC-001-2022
Nº. Contrato de Interventoría:	MC-012-2022
Elaboró: DAVID FERNANDO PACHECO ATENCIA	Firma: 
Modificaciones:	

Tabla 1. Sistema de gestión de calidad

INDICE

CAPITULO I. INTRODUCCIÓN

CAPITULO II. CONTRATO DE OBRA

- a) Información general
- b) Aspectos legales
- c) Aspectos financieros
- d) Aspectos técnicos
 - 1. Diseños
 - 2. Avance en el periodo
 - 3. Porcentaje de ejecución de actividades por capítulos
- e) Aspectos Administrativos
 - 1. Servicios públicos
 - 2. Seguridad industrial
 - 3. Personal en la obra

CAPITULO III. CONTRATO DE INTERVENTORIA

- a) Información general
- b) Aspectos legales
- c) Aspectos financieros

CAPITULO IV. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

INTRODUCCIÓN



CONTRATO DE INTERVENTORIA: **MC-12-2022**

OBJETO: INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y MODIFICACIONES DE OBRA CIVIL, ELÉCTRICA, HIDRÁULICA Y DE REDES DE VOZ Y DATOS NECESARIAS PARA LA INSTALACION DE UN ASCENSOR EN LA TORREC DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SINCELEJO.

CONTRATISTA: **HC CONSTRUCCIONES DEL CARIBE SAS.**

REPRESENTANTE LEGAL: **DAVID FERNANDO PACHECO ATENCIA**

OBJETO Y ALCANCE DE LA INTERVENTORIA:

Desarrollo de la interventoría de conformidad con las condiciones de contratación establecidas por el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA en el Pliego de Condiciones del Modalidad Mínima Cuantía 12 de 2022, la oferta con el presupuesto con fecha 04 de Agosto de 2022 y en las disposiciones contenidas en la Ley 80 de 1993, sus Decretos Reglamentarios y en las demás normas aplicables que forman parte integral del contrato.

CONTRATO DE OBRA

a. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE OBRA: SAMC – 01 – 2022

OBJETO DEL CONTRATO: “ADECUACIONES Y MODIFICACIONES DE OBRA CIVIL, ELÉCTRICA, HIDRÁULICA Y DE REDES DE VOZ Y DATOS NECESARIAS PARA LA INSTALACION DE UN ASCENSOR EN LA TORRE C DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SINCELEJO”

CONTRATISTA: CONSORCIO NORTE 2022

REPRESENTANTE LEGAL: ANTONIO OCHOA CERA

DESCRIPCIÓN	FECHA
FECHA DE INICIO:	06/09/2022
ACTA DE SUSPENSION No.1	05/10/2022
ACTA DE REINICIO No.1	20/10/2022
ACTA DE SUSPENSION No.2	09/03/2023
ACTA DE REINICIO No.2	10/06/2026
ACTA DE SUSPENSION No.3	16/06/2023
PRORROGA No.1 ACTA DE SUSPENSION No.3	27/06/2023
PRORROGA No.2 ACTA DE SUSPENSION No.3	05/07/2023
ACTA DE REINICIO No.3	12/07/2023
ADICION EN TIEMPO	4 MESES
FECHA FINAL:	02/12/2023

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: \$ 380.878.517,00

VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO: \$ 10.292.649,00

VALOR FINAL DEL CONTRATO: \$ 391.171.166,00

b. ASPECTOS LEGALES

Estado de garantías

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO DEL NORTE 2022
 REPRESENTANTE LEGAL: ANTONIO OCHOA CERA
 ASEGURADORA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
 NIT. 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES:

Póliza No.: 440 – 47 - 994000026680

Anexo 0

RIESGO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	27/07/2022	28/04/2023	\$ 76.175.703,40
Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	27/07/2022	28/12/2025	\$ 57.131.777,55
Estabilidad y calidad de la obra	5 años a partir de la suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante		\$ 38.087.851,70

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Póliza No.: 440 – 74 – 994000008266

Anexo 0

RIESGO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Predios, Labores y Operaciones	27/08/2022	28/12/2023	\$ 200.000.000,00
Contratistas y Sub contratistas	27/08/2022	28/12/2023	\$ 200.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	27/08/2022	28/12/2023	\$ 200.000.000,00

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DE ENTIDADES ESTATALES

Póliza No.: 440 – 47 – 994000026680

Anexo 1– Acta de Inicio

RIESGO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	06/09/2022	30/04/2023	\$ 76.175.703,40
Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	06/09/2022	31/12/2025	\$ 57.131.777,55
Estabilidad y calidad de la obra	5 años a partir de la suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante		\$ 38.087.851,70

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Póliza No.: 440 – 74 – 994000008266

Anexo 1– Acta de Inicio

RIESGO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Predios, Labores y Operaciones	06/09/2022	28/12/2023	\$ 200.000.000,00
Contratistas y Sub contratistas	06/09/2022	28/12/2023	\$ 200.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	06/09/2022	28/12/2023	\$ 200.000.000,00

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DE ENTIDADES ESTATALES

Póliza No.: 440 – 47 – 994000026680

Anexo 2- Actas de Suspensión y de Reinicio

RIESGO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	06/09/2022	02/12/2023	\$ 76.175.703,40
Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	06/09/2022	02/08/2026	\$ 57.131.777,55
Estabilidad y calidad de la obra	5 años a partir de la suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante		\$ 38.087.851,70

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Póliza No.: 440 – 74 – 994000008266

Anexo 2- Actas de Suspensión y de Reinicio



RIESGO	VIGENCIA DESDE	VIGECIA HASTA	VALOR
Predios, Labores y Operaciones	28/12/2022	02/08/2024	\$ 200.000.000,00
Contratistas y Sub contratistas	28/12/2022	02/08/2024	\$ 200.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	28/12/2022	02/08/2024	\$ 200.000.000,00

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DE ENTIDADES ESTATALES

Póliza No.: 440 – 47 – 994000026680

Anexo 3- Actas de Suspensión y de Reinicio

RIESGO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	06/09/2022	02/04/2024	\$ 76.175.703,40
Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	06/09/2022	02/12/2026	\$ 57.131.777,55
Estabilidad y calidad de la obra	5 años a partir de la suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante		\$ 38.087.851,70

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Póliza No.: 440 – 74 – 994000008266

Anexo 3- Actas de Suspensión y de Reinicio

RIESGO	VIGENCIA DESDE	VIGECIA HASTA	VALOR
Predios, Labores y Operaciones	02/08/2022	02/12/2024	\$ 232.000.000,00
Contratistas y Sub contratistas	02/08/2022	02/12/2024	\$ 232.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	02/08/2022	02/12/2024	\$ 232.000.000,00

c. ASPECTOS FINANCIEROS

Valor del Contrato: \$ 391.177.166

<u>DESCRIPCION</u>	<u>VALOR</u>	<u>FECHA DE PAGO</u>
Pago Anticipado	N/A	N/A
Acta Parcial N°1	94.424.451	31/10/2023

d. ASPECTOS TÉCNICOS

1. DISEÑOS

De común acuerdo entre la NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO suministro a la Interventoría y el Contratista de Obra los diseños para los diferentes frentes de trabajo.

2. AVANCE DE OBRA

OBRAS PRELIMINARES Y PROVISIONALES

- LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO
- CERRAMIENTO EN LAMINAS DE ZINC. ALTURA: 2M
- CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO DE ESPESOR DE 0,15M CON CORTADOR
- DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO ESPESOR DE 0,15M
- DESMONTE DE BARANDAS EXISTENTES (SECTOR ESCALERAS Y JARDINES)
- DEMOLICIÓN DE MURO BAJO EN MAMPOSTERÍA 0.10, H=0,60M (ENTRADA AL PASILLO Y JARDINERA)
- CORTE DE LOSA DE ENTREPISO EN CONCRETO CON CORTADORA
- DEMOLICIÓN DE LOSA DE ENTREPISO EN CONCRETO
- RETIRO DE MATERIALES PROCEDENTES DE DEMOLICIÓN (INCLUYE CARGUE, TRASIEGO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL)
- DESMONTE DE PUERTA METALICA EXISTENTE EN PASILLO DE ACCESO TORRE C - TORRE A Y B
- EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN

- RETIRO DE MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN MANUAL VOLQUETA ≤ 10 KM (INCLUYE CARGUE, TRASIEGO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL)
- RELLENO CON SUELO-CEMENTO RELACIÓN 1:8 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENSIÓN, COMPACTACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
- CONCRETO DE 35 MPA PARA ZAPATA PREMEZCLADO (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN, EXTENSIÓN, COMPACTACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
- CONCRETO DE 35 MPA PARA MUROS PREMEZCLADO (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN, VIBRADO, FORMALETERÍA Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
- ACERO 60.000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CORTE, FIGURACIÓN, ARMADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
- LOSA EN METALDECK 2" CALIBRE 22 0,75 MM ESPESOR DEL CONCRETO 0,10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, TRANSPORTE, EXTENSIÓN, COMPACTACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
- MALLA ELECTROSOLDADA DE 5MM CUADRICULAS 0,15X0,15 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN, ANCLAJE Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
- LEVANTE EN BLOQUE 0,15 ARENA-CEMENTO (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
- PAÑETE ALLANADO 1:4 E=0,025M (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
- MUROS EN SUPERBOARD E=12MM DOBLE CARA. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO DE DUCTOS IMC 3" INCLUYE FIJACION POR MEDIO DE PERFIL CHANEL Y PERPENDICULAR
- SUMINISTRO, INSTALACION DE CONDUCTOR AWG XLPE #2 COBRE A 13,2 KV(POR TRES LÍNEAS)
- SUMINISTRO E INSTALACION DE PREMOLDEADOS TIPO INTERIOR 15KV
- DESMONTE DE CABLE XLPE EXISTENTE
- REUBICACIÓN DE ACOMETIDAS EXISTENTE DESDE SUBESTACION HASTA PLANTA ELECTRICA

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE CU 15KV 100% No. 2 AWG PANTALLA CINTA (POR TRES LÍNEAS)
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN TERMINAL PREMOLDEADO EXTERIOR P/C QTII 2 AWG -4/0AWG 15KV
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN BORNA TERMINAL COBRE ESTAÑADO 1H NO2 AWG B/LARGO 5/16
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN BORNA TERMINAL COBRE ESTAÑADO 1H NO2 AWG B/LARGO 5/16
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANDEJA T/MALLA EZ 60 MM X 200 MM 3 MTS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE PARA BANDEJA
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME EN FRÍO PARA MEDIA TENSION RANGO DE APLICACIÓN 2 - 350 KCMIL - 15 KV.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CURVA CONDUIT GALVANIZADA IMC 3"
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO DE MEDIA TENSION DE 50X40X20
- CERRAMIENTO EN TELA VERDE. ALTURA: 2,1M
- ARMADO DE PUNTO DE CONEXIÓN EN CALIENTE (INCLUYE MATERIALES)
- SUMINISTRO E HINCADO DE POSTE CON GRUA (INCLUYE APERTURA DE HUECO Y CIMENTACIÓN)
- ARMADO FIN DE LÍNEA 331
- SUMINISTRO Y MONTAJE DE CRUCETA Y CORTACIRCUITO
- SUMINISTRO Y TENDIDO DE LÍNEA AEREA EN MT CABLE AISLADO 1/0
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE DE ACOMETIDA TUBO IMC 4"X3 MTS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CURVA PVC 4"
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 4"
- RETIRO DE POSTE DE MT
- RETIRO DE ADOQUINES EXISTENTES PARA EXCAVACIÓN
- EXCAVACIÓN PARA DUCTOS DE 4" DE 40X90 CMS
- CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO DE MT 1X1X1 MT
- DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EXISTENTE e= 7cm
- PLANTILLA EN CONCRETO DE 3.000 PSI E=0,07M (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, APLICACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR TIPO CAMPANA DE 4"
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLAMIENTO 34,5

- SUMINISTRO E INSTALACION DE CORAZA DE 3" Y CONECTORES
- REINSTALACION DE PISO EN ADOQUIN, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE
- SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA PVC PARA JUNTA DE DILATACION
- SUMINISTRO Y APLICACION DE PUENTE DE ADHERENCIA DE CONCRETO
- DEMOLICION DE PAÑETE EXISTENTE

Las actividades del capítulo de ADECUACIONES MEDIA TENSION iniciaron el día 17 de noviembre de 2022 el contratista inicia con las actividades para realizar la adecuación de red de media tensión que alimenta al complejo judicial de Sincelejo, iniciando con la instalación de la ducteria IMC de acuerdo con el nuevo trazado dispuesto en los diseños.

Una vez extendida la ducteria el contratista realizo el “SUMINISTRO, INSTALACION DE CONDUCTOR AWG XLPE #2 COBRE A 13,2 KV (POR TRES LÍNEAS) en una cantidad de 100 ml el cual se utilizará para ser el nuevo conductor de la cometida de media tensión.

El día 19 de noviembre de 2022, se inició la maniobra para el reemplazo del conductor de media tensión se contaba con el descargo del circuito de media tensión del palacio de justicia de Sincelejo otorgado por la empresa operador Afinia.

Durante la maniobra realizada, el equipo profesional del contratista y operarios de la cuadrilla eléctrica del mismo manifestaron que el desmonten del cable existente no es posible porque al parecer se encuentra obstruido en la ducteria subterránea (IMC 3”) exterior. Imposibilitando el reemplazo a través de la técnica de sondeo de cables.

Debido a la imposibilidad de hacer el retiro de las líneas de media tensión existentes por problemas en las tuberías existentes subterráneas que van del edificio al poste que suministra energía, se planteó utilizar una red provisional de energía para dar avance a la construcción de las obras civiles. Por lo cual en el desarrollo de varios comités de obra se aprobó la iniciativa del contratista con previa viabilidad de interventoría y la consultoría del proyecto. Para esto se instaló bandejas para pasar los cables de media tensión, además de hacer empalmes en frío de media tensión para los tres cables XLP.

La instalación de las bandejas porta cables fue realizado el día 23 de diciembre de 2022, por donde se realizaría la instalación de la red provisional.

Las maniobras de instalación de los empalmes en frío se realizaron el día 27 de diciembre de 2022. Lo cual empezó con el descargo de la edificación lo que fue realizado por el equipo

técnico eléctrico del contratista y la empresa prestadora de energía AFINIA, la posterior desconexión de los cables XLP existentes de los gabinetes correspondientes. Se hicieron los empalmes en frío marca 3M, siguiendo el paso a paso de las instrucciones y teniendo en cuenta los aislamientos correspondientes.

Al proceder la siguiente maniobra de carga de nuevo al sistema, el primer empalmes falló, no se pudo determinar si es por falla del empalme de fábrica o si un sector del empalme quedo sin el aislamiento suficiente o si el cable existente presentó falla al conectarlo con el cable nuevo de XLP mediante el empalme en frío, toda vez que no se pudieron realizar las demás pruebas de las otras dos líneas de media tensión, dada a la premura que el edificio no podía estar otro día sin electricidad, que se tomó la decisión de dejar otra vez todo el sistema como estaba inicialmente.

Al realizarse el roll back de todo el sistema, funcionó correctamente y la edificación pudo tener nuevamente energía eléctrica.

SUPENSION N°2 DE ACTIVIDADES.

Una vez que el contratista el pasado 27 de diciembre de 2022 no pudo realizar con éxito la maniobra de empalme, la entidad solicito al consultor desarrollar la solución definitiva, por lo cual el consultor hizo entrega de los nuevos diseños de acometida de media tensión, para estos diseños se necesita la evaluación del operador Afinia Por lo cual la entidad debe solicitar un expediente de aprobación del proyecto, ya que es una nueva acometida y no un mantenimiento como se tenía previsto. Por tanto, fue necesario suspender los contratos de obra e interventoría por el término de dos (2) meses tiempo base que manifestó afina demora el procedimiento de revisión y viabilizarían del proyecto.

APROBACION DE ACTIVIDADES DE RETRANQUEO DE LINEA DE MEDIA TENSION – ELABORACION Y PRESENTACION DE BALANCE DE OBRA.

Una vez elaborado y aprobado el Balance de Obra de Cantidades, socializado en comité presencial con presencia de Contratista, Interventoría, Supervisión y consultoría del proyecto, remito formalmente el Acta de Mayores y menores Cantidades con inclusiones ítems no Previstos al CONTRATO SAMC 01 - 2022 de 2022 cuyo objeto es ADECUACIONES Y MODIFICACIONES DE OBRA CIVIL, ELÉCTRICA, HIDRÁULICA Y DE REDES DE VOZ Y DATOS NECESARIAS PARA LA INSTALACION DE UN ASCENSOR EN LA TORRE C DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SINCELEJO, realizado por el Contratista y avalado por la presente Interventoría.

Se solicitó a la entidad los clausulados modificatorios que incluyan estas nuevas actividades en el proyecto y la prórroga de los contratos de obra e interventoría.

Durante la ejecución de las actividades de excavación del foso para la estructura del ascensor ubicado en el sótano de la Torre C, se encontró la existencia de unas vigas de cimentación del edificio, las cuales son un inconveniente para la construcción de la estructura del foso del ascensor proyectado en los diseños iniciales entregados por el contratante, puesto que limita las dimensiones de la estructura de la cimentación y los muros de los diseños, dicho esto, en diversas reuniones realizadas en el Palacio de Justicia, con la presencia del Contratista, Supervisión e Interventoría, se ha revisado todos pormenores de lo que se ha ido presentado y se logró concertar una solución la cual es la de construir un ascensor a medida de las dimensiones existentes, las cuales han sido un reto por su irregularidad en todo el espacio dispuesto para la construcción de la estructura para el ascensor lo cual compete a este proyecto.

Las demás actividades de los capítulos fueron ejecutadas con normalidad sin ningún tipo de inconvenientes y acorde con las especificaciones técnicas.

Según el presupuesto del contrato las actividades que se han ejecutado son las siguientes:

OBRAS PRELIMINARES Y PROVISIONALES

	
ITEM 1,1 LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	ITEM 1,1 LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO
Cantidad ejecutada: 37,31M2	Cantidad ejecutada: 37,31M2



ITEM 1,2 CERRAMIENTO EN LAMINAS DE ZINC. ALTURA: 2M

Cantidad ejecutada: 13,56ML



ITEM 1,3 CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO DE ESPESOR DE 0,15M CON CORTADOR

Cantidad ejecutada: 12ML

ITEM 1,3 CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO DE ESPESOR DE 0,15M CON CORTADOR

Cantidad ejecutada: 12ML



ITEM 1,4 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO ESPESOR DE 0,15M	ITEM 1,4 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO ESPESOR DE 0,15M
Cantidad ejecutada: 9M2	Cantidad ejecutada: 9M2



ITEM 1,5 DESMONTE DE BARANDAS EXISTENTES (SECTOR ESCALERAS Y JARDINES)	ITEM 1,5 DESMONTE DE BARANDAS EXISTENTES (SECTOR ESCALERAS Y JARDINES)
--	--

Cantidad ejecutada: 36,35ML	Cantidad ejecutada: 36,35ML
-----------------------------	-----------------------------



ITEM 1,6 DEMOLICIÓN DE MURO BAJO EN MAMPOSTERÍA 0.10, H=0,60M (ENTRADA AL PASILLO Y JARDINERA)	ITEM 1,6 DEMOLICIÓN DE MURO BAJO EN MAMPOSTERÍA 0.10, H=0,60M (ENTRADA AL PASILLO Y JARDINERA)
--	--

Cantidad ejecutada: 15,20ML	Cantidad ejecutada: 15,20ML
-----------------------------	-----------------------------



ITEM 1,7 CORTE DE LOSA DE ENTREPISO EN CONCRETO CON CORTADORA

Cantidad ejecutada: 6ML



ITEM 1,7 CORTE DE LOSA DE ENTREPISO EN CONCRETO CON CORTADORA

Cantidad ejecutada: 6ML



ITEM 1,8 DEMOLICIÓN DE LOSA DE ENTREPISO EN CONCRETO

Cantidad ejecutada: 4M2



ITEM 1,8 DEMOLICIÓN DE LOSA DE ENTREPISO EN CONCRETO

Cantidad ejecutada: 4M2



ITEM 1,9 RETIRO DE MATERIALES PROCEDENTES DE DEMOLICIÓN (INCLUYE CARGUE, TRASIEGO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL)	ITEM 1,10 DESMONTE DE PUERTA METALICA EXISTENTE EN PASILLO DE ACCESO TORRE C - TORRE A Y B
Cantidad ejecutada: 3,75M3	Cantidad ejecutada: 1UND

EXCAVACIÓN Y MOVIMIENTOS DE TIERRA

	
ITEM 2,1 EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN	ITEM 2,1 EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN
Cantidad ejecutada: 29,19M3	Cantidad ejecutada: 29,19M3

	
ITEM 2,2 RETIRO DE MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN MANUAL-VOLQUETA <=10 KM (INCLUYE CARGUE, TRASIEGO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL)	ITEM 2,2 RETIRO DE MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN MANUAL-VOLQUETA <=10 KM (INCLUYE CARGUE, TRASIEGO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL)
Cantidad ejecutada: 42,36M3	Cantidad ejecutada: 42,36M3

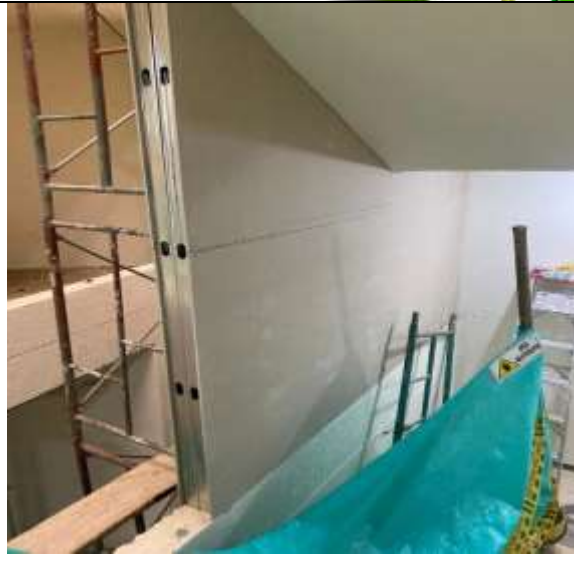
	
ITEM 2,3 RELLENO CON SUELO-CEMENTO RELACIÓN 1:8 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENSIÓN, COMPACTACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)	ITEM 2,3 RELLENO CON SUELO-CEMENTO RELACIÓN 1:8 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENSIÓN, COMPACTACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
Cantidad ejecutada: 8,55M3	Cantidad ejecutada: 8,55M3

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO

	
ITEM 3,3 ACERO 60.000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CORTE, FIGURACIÓN, ARMADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)	ITEM 3,3 ACERO 60.000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CORTE, FIGURACIÓN, ARMADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
Cantidad ejecutada: 570,46KG	Cantidad ejecutada: 570,46KG

MAMPOSTERÍA/PAÑETE/ACABADOS

 <p>ago. 2023 10:51:45 a.m. 9°13'41.27606"N -75°23'49.70832"W 1829 Carrera 16 Sincelajo Sucre</p>	
<p>ITEM 5,1 LEVANTE EN BLOQUE 0,15 AREN- CEMENTO (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)</p>	<p>ITEM 5,1 LEVANTE EN BLOQUE 0,15 AREN- CEMENTO (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)</p>
<p>Cantidad ejecutada: 2M2</p>	<p>Cantidad ejecutada: 2M2</p>
 <p>ago. 2023 11:54:44 a.m. 9°13'41.27606"N -75°23'43.77424"W 1829 Carrera 16 Sincelajo Sucre</p>	 <p>ago. 2023 1:51:10 p.m. 9°13'41.27606"N -75°23'49.70832"W 1829 Carrera 16 Sincelajo Sucre</p>
<p>ITEM 5,4 PAÑETE ALLANADO 1:4 E=0,025M (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)</p>	<p>ITEM 5,4 PAÑETE ALLANADO 1:4 E=0,025M (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)</p>
<p>Cantidad ejecutada: 4M2</p>	<p>Cantidad ejecutada: 4M2</p>

	
<p>ITEM 5,9 MUROS EN SUPERBOARD E=12MM DOBLE CARA. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)</p>	<p>ITEM 5,9 MUROS EN SUPERBOARD E=12MM DOBLE CARA. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)</p>
<p>Cantidad ejecutada: 73,29M2</p>	<p>Cantidad ejecutada: 73,29M2</p>

ADECUACIONES MEDIA TENSION

	
<p>ITEM 6,1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO DE DUCTOS IMC 3" INCLUYE FIJACION POR MEDIO DE PERFIL CHANEL Y PERPENDICULAR</p>	<p>ITEM 6,2 SUMINISTRO, INSTALACION DE CONDUCTOR AWG XLPE #2 COBRE A 13,2 KV(POR TRES LÍNEAS)</p>
<p>Cantidad ejecutada: 18ML</p>	<p>Cantidad ejecutada: 100ML</p>

 <p>17 ago 2023 2:46:19 p.m. 9°18'46.5048"N -75°23'46.12884"W 22-41 Carrera 17 Sincalejo Sucre Altitud: 697.1ft</p>	 <p>19 ago 2023 1:29:08 p.m. 9°18'5.77988"N -75°23'44.46212"W</p>
ITEM 6,4 SUMINISTRO E INSTALACION DE PREMOLDEADOS TIPO INTERIOR 15KV	ITEM 6,6 DESMONTE DE CABLE XLPE EXISTENTE
Cantidad ejecutada: 3UND	Cantidad ejecutada: 70ML

ADECUACIONES DE BAJA TENSIÓN

 <p>25 ago 2023 11:37:02 a.m. 9°18'13.11264"N -75°23'45.77184"W 18-58 Carrera 17 Sincalejo Sucre</p>	 <p>27 ago 2023 11:44:47 p.m.</p>
ITEM 7,14 REUBICACIÓN DE ACOMETIDAS EXISTENTE DESDE SUBESTACION HASTA PLANTA ELECTRICA	ITEM 7,14 REUBICACIÓN DE ACOMETIDAS EXISTENTE DESDE SUBESTACION HASTA PLANTA ELECTRICA
Cantidad ejecutada: 1GL	Cantidad ejecutada: 1GL

ITEMS NO PREVISTO I

	
<p>INP 1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE CU 15KV 100% No. 2 AWG PANTALLA CINTA (POR TRES LÍNEAS)</p>	<p>INP 2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TERMINAL PREMOLDEADO EXTERIOR P/C QTII 2 AWG -4/0AWG 15KV</p>
<p>Cantidad ejecutada: 12M</p>	<p>Cantidad ejecutada: 3UND</p>
	
<p>INP 3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN BORNA TERMINAL COBRE ESTAÑADO 1H NO2 AWG B/LARGO 5/16</p>	<p>INP 4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANDEJA T/MALLA EZ 60 MM X 200 MM 3 MTS</p>
<p>Cantidad ejecutada: 3UND</p>	<p>Cantidad ejecutada: 7TRX3M</p>

INP 5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE PARA BANDEJA	INP 7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CURVA CONDUIT GALVANIZADA IMC 3"
Cantidad ejecutada: 8UND	Cantidad ejecutada: 2UND

INP 8 SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE PASO DE MEDIA TENSION DE 50X40X20	INP 8 SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE PASO DE MEDIA TENSION DE 50X40X20
Cantidad ejecutada: 3UND	Cantidad ejecutada: 3ML



INP 9 CERRAMIENTO EN TELA VERDE.
ALTURA: 2,1M "

Cantidad ejecutada: 64ML



INP 9 CERRAMIENTO EN TELA VERDE.
ALTURA: 2,1M "

Cantidad ejecutada: 64ML



INP 10 ARMADO DE PUNTO DE CONEXIÓN EN
CALIENTE (INCLUYE MATERIALES)

Cantidad ejecutada: 1UND



INP 10 ARMADO DE PUNTO DE CONEXIÓN EN
CALIENTE (INCLUYE MATERIALES)

Cantidad ejecutada: 1UND

	
INP 10 ARMADO DE PUNTO DE CONEXIÓN EN CALIENTE (INCLUYE MATERIALES)	INP 10 ARMADO DE PUNTO DE CONEXIÓN EN CALIENTE (INCLUYE MATERIALES)
Cantidad ejecutada: 1UND	Cantidad ejecutada: 1UND
	
INP 11 SUMINISTRO E HINCADO DE POSTE CON GRUA (INCLUYE APERTURA DE HUECO Y CIMENTACION)	INP 12 ARMADO FIN DE LINEA 331
Cantidad ejecutada: 1UND	Cantidad ejecutada: 1UND

	
<p>INP 13 SUMINISTRO Y MONTAJE DE CRUCETA Y CORTACIRCUITO</p>	<p>INP 14 SUMINISTRO Y TENDIDO DE LINEA AEREA EN MT CABLE AISLADO 1/0</p>
<p>Cantidad ejecutada: 1UND</p>	<p>Cantidad ejecutada: 33ML</p>

	
<p>INP 15 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE DE ACOMETIDA TUBO IMC 4"X3 MTS</p>	<p>INP 16 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CURVA PVC 4"</p>
<p>Cantidad ejecutada: 2UND</p>	<p>Cantidad ejecutada: 4UND</p>

	
INP 17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC 4"	INP 18 RETIRO DE POSTE DE MT
Cantidad ejecutada: 7,80ML	Cantidad ejecutada: 1UND
	
INP 19 RETIRO DE ADOQUINES EXISTENTES PARA EXCAVACIÓN	INP 20 EXCAVACIÓN PARA DUCTOS DE 4" DE 40X90 CMS
Cantidad ejecutada: 7,59M2	Cantidad ejecutada: 4ML



INP 21 CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO DE MT 1X1X1 MT

Cantidad ejecutada: 1UND



INP 23 DEMOLICION DE PLANTILLA EXISTENTE e= 7cm

Cantidad ejecutada: 5,72M2



INP 23 DEMOLICION DE PLANTILLA EXISTENTE e= 7cm

Cantidad ejecutada: 5,72M2



INP 24 PLANTILLA EN CONCRETO DE 3.000 PSI E=0,07M (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, APLICACIÓN Y DEMÁS



INP 24 PLANTILLA EN CONCRETO DE 3.000 PSI E=0,07M (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, APLICACIÓN Y DEMÁS

ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)	ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.)
Cantidad ejecutada: 4,72M2	Cantidad ejecutada: 4,72M2



INP 31 SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA PVC PARA JUNTA DE DILATACION

Cantidad ejecutada: 8,58ML



INP 31 SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA PVC PARA JUNTA DE DILATACION

Cantidad ejecutada: 8,58ML



INP 32 SUMINISTRO Y APLICACION DE PUENTE DE ADHERENCIA DE CONCRETO

Cantidad ejecutada: 1,20M2



INP 32 SUMINISTRO Y APLICACION DE PUENTE DE ADHERENCIA DE CONCRETO

Cantidad ejecutada: 1,20M2



INP 48 DEMOLICION DE PAÑETE EXISTENTE

Cantidad ejecutada: 9,80M2



INP 48 DEMOLICION DE PAÑETE EXISTENTE

Cantidad ejecutada: 9,80M2

3. PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES POR CAPITULOS

ACTIVIDADES POR CAPITULOS	PORCENTAJES
OBRAS PRELIMINARES Y PROVISIONALES	0,76%
EXCAVACIÓN Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	0.89%
CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO	1,22%
ESTRUCTURA METÁLICA	0,00%
MAMPOSTERÍA/PAÑETE/ACABADOS	4,81%
ADECUACIONES MEDIA TENSION	6,82%
ADECUACIONES BAJA TENSION	0,64%
ACOMETIDA PRINCIPAL BAJA TENSION ASCENSOR	0,00%
ITEMS NO PREVISTO I	13,05%
REAJUSTE DE PRECIOS - EQUILIBRIO ECONOMICO	1,87%
AIU + IVA	11,37%
TOTAL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	41,43%
TOTAL PORCENTAJE POR EJECUTAR	58,57%

e. Aspectos Administrativos

1. SERVICIOS PUBLICOS

El proyecto cuenta en todos los frentes de trabajo con los servicios públicos.

2. SEGURIDAD INDUSTRIAL

• Ficha N° 1. Riesgos físicos.

El contratista a la hora de entrada del personal entrega la herramienta en buen estado, el cual se comprueba periódicamente.

El personal cuenta con dotación permanente la cual consta de casco, botas; guantes, gafas, tapa boca, y línea de vida dado el caso.

• Ficha N° 2. Riesgos Químicos.

El contratista cuenta con la dotación de protectores respiratorios y guantes para las actividades en que se requieran.

El contratista no cuenta con elementos mínimos (extintores) para atender incendios.

• Ficha N° 3. Riesgos mecánicos.

El contratista realiza inspección mensual y limpieza de los equipos menores para que no haya accidentes por la manipulación de los operarios.

• Ficha N° 4. Riesgos Ergonómicos.

El contratista no ha tenido actividades de cargue y descargue de materiales pesados.

• Ficha N° 5. Riesgos Psicosociales.

Actualmente no se ha presentado personal en estado de embriaguez o bajo los efectos de sustancias psicotrópicas, de presentarse este suceso el personal no se admite en la obra.

Personal que manifieste constante agresividad o demuestre inconsistencia en los trabajos es llamado a procesos de charla y de estímulos para contemplar dicho inconveniente.

• **Ficha N° 6. Riesgos Locativos.**

A la fecha el contratista realiza inspección visual a sus frentes de trabajo, con el fin de evitar riesgos de peligro potencial, no documentada.

Una vez terminadas las actividades del día las herramientas utilizadas son recogidas y lavadas por cada persona que la utilice evitando propagar enfermedades y contaminación.

El contratista cuenta con sanitarios fijos y un sitio determinado al frente de la obra como campamento para el personal.

• **Ficha N° 7. Riesgos Eléctricos.**

Las instalaciones eléctricas que hasta el momento ha efectuado el contratista han contado con la seguridad adecuada.

Como las actividades se realizan en horas del día es necesaria la instalación de luminarias cuando se hace los respectivos cortes de electricidad.

Luego de realizar la actividad de Armado de punto de conexión en caliente, no hubo ningún afectado.

• **Ficha N° 8. Riesgos Naturales.**

Debido a que la construcción se ejecuta en una zona de riesgo sísmico intermedios no se han presentado peligros de gran magnitud hasta la fecha.

• **Ficha N° 9. Riesgos Antrópicos.**

Todos los días se hace revisión de las herramientas a utilizar por parte de los obreros

• **Ficha N° 10. Señalización.**

En la obra se han instalado avisos informativos para el uso de elementos de seguridad existentes.

• **Ficha N° 11. Trabajo en alturas.**

Durante la ejecución de actividades en alturas el contratista ha contado con la seguridad adecuada para estos trabajos y no hubo ningún afectado.

3. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	ACTIVIDADES REALIZADAS
Ingeniero Residente de Obra.	1	Vigilar la ejecución de las Obras, de acuerdo a las especificaciones técnicas.
Maestro de Obras	1	Planifica y organiza el proceso y ejecución de los trabajos de obra.
Ayudantes obra civil	4	Realizar las labores encomendadas por el maestro de obra.



CONTRATO DE INTERVENTORIA

a. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA: MC – 12 – 2022

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y MODIFICACIONES DE OBRA CIVIL, ELÉCTRICA, HIDRÁULICA Y DE REDES DE VOZ Y DATOS NECESARIAS PARA LA INSTALACION DE UN ASCENSOR EN LA TORRE C DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SINCELEJO

CONTRATISTA: HC CONSTRUCCIONES DEL CARIBE SAS

REPRESENTANTE LEGAL: DAVID FERNANDO PACHECO ATENCIA

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:

\$ 43.381.450,00

FECHA DE INICIACION:

06 – Septiembre - 2022

FECHA DE TERMINACION:

02 – Diciembre - 2023

b. ASPECTOS LEGALES

Estado de garantías

CONTRATISTA: HC CONSTRUCCIONES DEL CARIBE SAS
ASEGURADORA: SEGUROS MUNDIAL
NIT. 860.037.013-6

PÓLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Póliza No.: CRC - 100009311

Anexo 0

RIESGO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	11/08/2022	15/07/2023	\$ 8.676.290,00
Salarios y prestaciones sociales	11/08/2022	15/01/2026	\$ 4.338.145,00
Calidad del servicio	11/08/2022	15/01/2026	\$ 8.676.290,00

PÓLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Póliza No.: CRC-100009311

Anexo 2- Acta de Inicio

RIESGO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	06/09/2022	10/08/2023	\$ 8.676.290,00
Salarios y prestaciones sociales	06/09/2022	10/02/2026	\$ 4.338.145,00
Calidad del servicio	06/02/2023	06/02/2026	\$ 8.676.290,00

PÓLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Póliza No.: CRC-100009311

Anexo 3- Acta de Suspensión y de Reinicio

RIESGO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento	06/09/2022	25/08/2023	\$ 8.676.290,00
Salarios y prestaciones sociales	28/12/2022	02/08/2024	\$ 4.338.145,00
Calidad del servicio	28/12/2022	02/08/2024	\$ 8.676.290,00

PÓLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Póliza No.: CRC-100009311

Anexo 4- Actas de Suspensión y de Reinicio

RIESGO	VIGENCIA DESDE	VIGECIA HASTA	VALOR
Cumplimiento	06/09/2022	20/11/2023	\$ 8.676.290,00
Salarios y prestaciones sociales	06/09/2022	20/05/2026	\$ 4.338.145,00
Calidad del servicio	20/05/2023	20/05/2026	\$ 8.676.290,00

PÓLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Póliza No.: CRC-100009311

Anexo 5- Actas de Suspensión y de Reinicio

RIESGO	VIGENCIA DESDE	VIGECIA HASTA	VALOR
Cumplimiento	03/08/2023	18/07/2024	\$ 8.676.290,00
Salarios y prestaciones sociales	03/08/2023	16/01/2027	\$ 4.338.145,00
Calidad del servicio	16/01/2024	16/01/2027	\$ 8.676.290,00

c. ASPECTOS FINANCIEROS

Valor del Contrato: \$ 43.381.450,00

<u>DESCRIPCION</u>	<u>VALOR</u>	<u>FECHA DE PAGO</u>
Pago Anticipado	N/A	N/A

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES



- El contrato actualmente se encuentra en un avance del 41,43% de ejecución el cual es avalado por esta interventoria , faltando por ejecutar un 58,57% para el 100% de ejecución.
- La interventoria realizó un continuo acompañamiento y seguimiento a los trabajos realizados por el contratista las cuales se ejecutaron a corde a lo establecido en las especificaciones técnicas.
- Se le recomienda al contratista dar inicio de la instalación de la estructura metálica una vez el tiempo de fraguado de la cimentación culmine.
- Esta interventoria a cumplido a cabalidad con las obligaciones del contrato y durante su ejecución no ha ocurrido siniestro alguno.

DAVID FERNANDO PACHECO ATENCIA

CC. N° 1102873409 de Sincelejo

Representante Legal

HC CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S